Chargé·e de mission Rénovation Énergétique

Catégorie A

Employeur : Rennes Métropole

Direction :

Direction de la Donnée, de la Transition écologique et des Ressources

Effectif : 70 emplois permanents

Leur raison d'être : La direction Donnée, Transition écologique et Ressources est en charge de deux politiques publiques en émergence et très transversales : la transition énergétique et écologique d'une part, mise en œuvre par le Service Transition énergétique et écologique, la politique de la donnée d'autre part, portée par le Service Data. Elle assure également le pilotage des fonctions ressources du PSDA (budget et marchés), ainsi que le dialogue de gestion avec les directions correspondantes.

Service :

Service Transition Energétique et Ecologique (STEE). Ce service gère notamment le pilotage du PCAET et du dispositif écoTravo

L'équipe : Le service est composé de 3 unités : Climat-Energie ; Rénovation Energétique ; Air-Sol-Bruit. Le poste est situé dans l'unité Rénovation Energétique, qui compte 4 agents.

Effectif Service : 15

Le sens de ce poste :

Rennes Métropole développe depuis 10 ans une politique de rénovation énergétique du parc de logements privés, structurée depuis 2019 sous la marque écoTravo. Cette politique vise à aider les propriétaires d'appartements (copropriétés) et de maisons individuelles à concevoir un projet de rénovation global et performant, intégrant les questions énergétiques et d'adaptation au vieillissement. Conduit en lien avec le service Habitat, le dispositif écoTravo s'appuie sur des opérateurs publics locaux (ALEC, ADIL, Territoires Publics). Il fait l'objet de conventionnements avec l'ANAH (Pacte Territorial France Rénov) et la Région.
L'enjeu de ce poste est de piloter l'offre de service vers les maisons individuelles (sur les volets relevant du STEE), de faciliter le financement des projets de rénovation et d'intégrer d'autres thématiques de transition écologique. Le chargé de mission travaillera avec de nombreux services et partenaires et sera amené à participer aux réunions avec les élus métropolitains.

Environnement et conditions de travail :

Horaires : 37h30/ semaine. 5 jours

Lieu de travail : Hôtel de Rennes Métropole

Matériel(s) à disposition : Bureautique; TC, vélo.

Missions de suppléance :

Télétravail : possible jusqu'à 2 jours/semaine

Éléments de statut:

Cadre d'emploi : Ingénieur.e

Parcours : P2.

Éléments complémentaires de rémunération :

Date de mise à jour de la fiche de poste : 22/10/26

Vos 3 principales missions :

1-Piloter et optimiser l'offre d'écoTravo vers les maisons individuelles (40%)

L'offre d'information-conseil pour les propriétaires de maisons individuelles est assurée principalement par l'ALEC, en tant qu'Espace Conseil France Rénov. Il s'agira de piloter et d'optimiser cette offre sur les plans

-Stratégique : définir les objectifs et cibles.

-Opérationnel : co-construire avec l'ALEC le programme d'activités annuel, en fonction des cibles ; assurer le suivi de la mise en œuvre opérationnelle et ajuster autant que de besoin ; prendre en charge ou accompagner les nouveaux développements (acquisition-rénovation, …). Favoriser les synergies entre opérateurs publics et les partenariats avec les acteurs privés.

-Administratif : piloter les conventions et marchés. Assurer le reporting d'activités.

-Financier : construire et suivre le budget. Aider à chercher des recettes nationales/européennes. Assurer le reporting financier.

Ces missions seront réalisées en relation avec la collègue du STEE en charge de la mobilisation des communes et en lien étroit avec le Service Habitat qui gère le volet Accompagnement des propriétaires modestes et la délégation des aides à la pierre..

2- Intégrer dans écoTravo les autres thèmes de la transition écologique (25%)

Il s'agira d'identifier les opportunités, pour écoTravo Maison et Copro, d'embarquer d'autres sujets de transition écologique et d'en travailler la faisabilité opérationnelle et financière. Après arbitrage, piloter la mise en oeuvre (en régie ou externalisée). Ces thématiques (canicule, eau, biodiversité, EnR, biosourcés, mobilité…) devront être travaillées avec les services et partenaires experts..

3-Faciliter le financement des projets de rénovation en copropriétés et maisons (35%)

-Faire remonter le besoin auprès des financeurs (publics et privés) et participer au développement d'offres adaptées à la rénovation (prêt, garantie, subvention, viager…)

-Développer des partenariats entre les opérateurs financiers et écoTravo

- Aider l'ADIL à trouver des solutions sur des dossiers particulièrement complexes.

- Représenter techniquement Rennes Métropole au sein de la SPL régionale "OBTF", participer à construire l'offre de service, la tester puis travailler à la massification. Participer aux réseaux nationaux (SERAFIN, …)..

Compétences

Les compétences relationnelles :

- Capacité d'écoute et d'adaptation
- Capacité d'initiative, d'aller vers
- Capacité à animer des groupes de travail et à co-construire avec des partenaires
- Capacité à rendre compte

Les compétences nécessaires pour la prise de poste :

- Expertise sur les mécanismes de financement de la rénovation des logements et connaissance des acteurs de la finance
- Connaissance des questions énergétiques
- Capacité à formuler des propositions, à conduire des projets, à piloter des externalisations/déléguer
- Capacité d'analyse et de synthèse, à l'écrit et l'oral
- Compréhension des enjeux et sens du service public

Les compétences pouvant être acquises une fois en poste :

Connaissance des collectivités/institutions/ acteurs qui œuvrent sur le logement et les transitions

- Connaissance des autres sujets de transition écologique
- Commande publique
- Droit du logement et de la copropriété