



# Plombier·ière-Chauffagiste (Secteur Dépannage Réparation de l'Atelier Chauffage Plomberie)

Catégorie C

Employeur : VILLE DE RENNES

## Direction :

Direction du Patrimoine Bâti

Effectif : 242

Leur raison d'être : La Direction du Patrimoine Bâti est une Direction mutualisée chargée de la stratégie patrimoniale, la maintenance et l'amélioration du patrimoine bâti et du parc auto de la Ville de Rennes et de Rennes Métropole. C'est une direction stratégique de la collectivité, devant répondre aux enjeux majeurs de la maintenance en bon état d'un patrimoine bâti important et diversifié (écoles, gymnases, équipements culturels, parkings en ouvrage...), en coordination étroite avec les directions d'opération représentant les politiques publiques sectorielles liées à l'activité de ces bâtiments (éducation, culture, sport, vie associative...)

## Service :

Service Maintenance Régie

L'équipe : Le présent poste est rattaché au Secteur Dépannage Réparation de l'Atelier Chauffage Plomberie

Il est composé de 8 postes : 7 Adjoints Techniques Plombiers-Chauffagistes encadrés par un Agent de Maîtrise Responsable d'Atelier

Effectif Service : 126

## Le sens de ce poste :

La Ville de Rennes accorde une place importante à la Régie Maintenance en développant en interne de nombreuses compétences dans tous les corps d'état du bâtiment, avec pas moins d'une douzaine d'ateliers (menuiserie, électricité, sellerie, etc.). Vous serez amené à réaliser avec l'équipe tous les travaux de plomberie chauffage qui relèvent des aspects règlementaires ou de l'entretien courant des installations

## Vos principales missions :

### 1-Travaux de dépannage des chaufferies et de production d'eau chaude sanitaire (40%)

- Opérations de dépannage et remplacement de l'ensemble des éléments constitutifs d'une chaufferie chaudière gaz/bois, brûleurs, pompes, aérothermes, régulation, etc.
- Réglage des installations de chauffage notamment sur la régulation et adaptation des paramètres du système au mode de fonctionnement des utilisateurs
- Optimisation énergétique des installations tant par le réglage de l'installation que par des travaux amélioratifs

### 2-Entretien et maintenance règlementaire des installations de production d'énergie (30%)

- Maintenance règlementaire des chaufferies et des productions d'ECS (réglage de brûleurs, nettoyage des chaudières, entretien des filtres, vérification des purgeurs, etc.)
- Réalisation des gammes de maintenance des ballons d'eau chaude (changement des anodes, changement des électrovannes, etc.)
- Tenue du cahier de chaufferie

### 3-Travaux de plomberie et de robinetterie

(30%)

- Changement de robinetteries défectueuses
- Réparations de tous types sur les installations de plomberie (fuite, débouchage, etc.)
- Modification d'installations de plomberie
- Soutien aux équipes du secteur Maintenance Chantier de l'Atelier Chauffage Plomberie

#### Compétences

Les compétences relationnelles :

- Sens du contact
- Travail en équipe
- Esprit collaboratif

Les compétences nécessaires pour la prise de poste :

- CAP / BP / BEP Chauffage Plomberie
- Permis B
- Sens de l'organisation
- Curiosité
- Rigueur
- Capacité à rendre compte

Les compétences pouvant être acquises une fois en poste :

- Connaissance de l'environnement territorial
- Acquisition de compétences s'agissant des installations techniques variées de la collectivité

#### Environnement et conditions de travail :

Horaires : 8h15 – 12h00 // 13h00 – 16 h45

Lieu de travail : Centre Technique Municipal

Matériel(s) à disposition : Ordinateur \ téléphone \ tablette tactile

Missions de suppléance : Appui ponctuel au Secteur Maintenance Chantier de l'Atelier Chauffage Plomberie

Télétravail : Non

Autres :

- Poste concerné par des astreintes ponctuelles
- Congés par roulement au sein de l'Atelier

#### Éléments de statut :

Cadre d'emploi : Adjointes techniques

Parcours : 3

Éléments complémentaires de rémunération : Sujétion métier de 25€ (montant brut) et Majoration pour métier en tension de recrutement de 60€ (montant brut)

N° du poste : TV\_12085

Date de mise à jour de la fiche de poste : 23/03/2026