



Technicien.ne du pôle Exploitation technique

Catégorie B

Employeur : Rennes Métropole

Direction :

Direction de la Culture

Effectif : 498 postes permanents

Leur raison d'être : Composée de services centraux mutualisés, de 6 équipements culturels municipaux et de 3 équipements culturels métropolitains, la direction de la Culture contribue à définir et met en œuvre la politique culturelle de la Ville de Rennes et de Rennes métropole, dans le cadre des orientations fixées par les élus : permettre l'accès à tous les publics à une offre culturelle et patrimoniale de qualité, accompagner les acteurs culturels et artistiques, contribuer à l'innovation et aux transitions sociétales et environnementales.

Équipement de la Direction de la Culture:

Les Champs Libres

Effectif : 150 postes permanents

Leur raison d'être : Fondés sur l'ambition de donner l'accès le plus large possible à la culture et aux savoirs, Les Champs Libres sont le plus grand établissement culturel en Bretagne. Ils accueillent chaque année plus d'un million de personnes. Les Champs Libres constituent un service en régie de Rennes Métropole, ils sont constitués de la Direction générale, de la Bibliothèque et du Musée de Bretagne. L'ensemble de ces entités contribue, sur son champ de compétences, à la feuille de route de l'établissement.

Service :

Direction des Champs Libres

L'équipe : La direction des Champs Libres pilote l'exploitation, technique et publique, de l'établissement des Champs Libres. Elle a pour fonction de coordonner l'ensemble des activités au sein de l'établissement et d'offrir les fonctions supports des différentes entités composant les Champs Libres (Musée de Bretagne, Bibliothèque, service de la coordination culturelle). Elle assure le suivi de l'association Espace des Sciences).

Effectif Service : 40 postes permanents

Le sens de ce poste :

Sous l'autorité du chef de service Exploitation Bâtiment Travaux et sous l'autorité fonctionnelle du responsable de l'exploitation du bâtiment, l'agent a en charge des missions liées à la fois à l'exploitation publique et à l'aménagement et à l'entretien du bâtiment.

Au titre de l'exploitation, il pilote deux des trois grands marchés de prestation, maintenance multi-technique; nettoyage - entretien. Il en assure le suivi hebdomadaire et leur évaluation et contribue à élaborer les marchés correspondants.

Vos principales missions :

1- Piloter la maintenance multi-technique du bâtiment (40%)

- Piloter le marché maintenance multi technique hors programme de gros investissements (GER)
- Assurer la mise en fonction et le suivi de la GTB/GTC en relation avec les entreprises prestataires (Gestion des incidents quotidiens, évaluation régulière l'efficacité des systèmes, plan d'actions pour optimiser leur utilisation...)
- Vérifier l'efficacité et le respect des procédures mises en place pour l'utilisation des systèmes de maintenance
- Assurer le suivi des prestations de maintenance multi technique en adéquation avec le cahier des charges
- Evaluer la prestation et proposer des évolutions
- Coordonner et planifier les interventions bâtiment en tenant compte du fonctionnement ordinaire et évènementiel des Champs Libres
- Suivre l'alimentation de la GMAO (Gestion maintenance assistée par ordinateur)
- Assurer le suivi budgétaire du marché

2- Suivre des marchés techniques bâtiment (20 %)

- Piloter les marchés (sol peinture, électricité, contrôle règlementaire, ascenseurs)

- Contrôler les prestations
- Recenser les nouvelles demandes
- Solliciter et analyser les devis
- Assurer le suivi budgétaire

2- Suivre les marchés de nettoyage (30%)

- Piloter les marchés nettoyage
- Contrôler les prestations
- Recenser les nouvelles demandes
- Suivi budgétaire du marché

4- Sûreté et sécurité (10%)

- Gérer les demandes et les commandes, les remises et les restitutions des clefs et des badges de l'ensemble des utilisateurs (personnels Champs Libres et prestataires)
- Superviser et planifier les autorisations d'accès aux Champs Libres (prestataires extérieurs, VIP, transporteurs)
- participer à l'établissement des protocoles de sécurité

Compétences

Les compétences relationnelles :

- Goût du travail en équipe
- Capacité à encadrer une équipe
-

Les compétences nécessaires pour la prise de poste :

- Diplôme : niveau BTS ou IUT génie climatique ou électrotechnicien
- Connaissances techniques dans des domaines variés
- Connaissance des outils informatiques
- Expérience en maintenance technique bâtiment

Les compétences pouvant être acquises une fois en poste :

- Règles d'exploitation d'un ERP de première catégorie, en particulier, sur l'aspect sécurité incendie

Environnement et conditions de travail :

Horaires : Temps plein- 37h30 - Horaires de bureau- Disponibilité d'horaires en soirée et certains week-ends
Lieu de travail : Les Champs Libres, 10 cours des Alliés à Rennes
Matériel(s) à disposition : Bureau - Poste informatique
Missions de suppléance : Intérim du responsable du pôle exploitation bâtiment en cas d'absence
Télétravail : Oui

Autres : Missions de cadre de site ponctuellement (travail certains week-end)

Éléments de statut :

Cadre d'emploi : technicien

N° du poste : TM_90472

Date de mise à jour de la fiche de poste : 2025

Parcours : P2

Éléments complémentaires de rémunération : Détailler ici les éléments complémentaires de rémunération.